

## YAPI İŞLERİ ve TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

### **Misyon**

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak kaynaklarımızın verimli, etkin ve şeffaf bir şekilde kullanımını gerçekleştirmek, hizmet verdiğimiz tüm birimlerin kamu ve özel sektörün memnuniyetini sağlamak, çalışanların takım bilinci içinde bilgi ve becerilerinin katılım ve motivasyonlarının artırılacağı imkânlar oluşturmak.

### **Vizyon**

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak verilen görevleri, yerinde ve zamanında kurumun ve kamunun menfaatlerini ön planda tutarak gerçekleştirmek, ihale işlemleri, doğrudan temin alımları, tahakkuk işlemleri ve taşınır işlem kayıtları ile işlemleri sorunsuz şekilde gerçekleştirmek.

### **YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞININ GÖREVLERİ**

- 1- Üniversitemiz yatırım projesinde yer alan üst yapı ve alt yapı projelerinin hazırlanması veya proje alımının gerçekleştirilmesi,
- 2- Üst yapı, alt yapı ve tesislerin yaklaşık maliyet çalışmalarının yapılması,
- 3- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu gereğince yapım ve proje hizmet alımı ihalelerinin yürütülmesi,
- 4- İhalesi sonuçlandırılmış işlerin Yapım İşleri Genel Şartnamesi ve diğer ilgili mevzuat hükümleri gereğince kontrollük hizmetlerinin yürütülmesi,
- 5- 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu kapsamında sözleşmeye bağlanan işler için hak edişlerin düzenlenmesi,
- 6- Yapımı tamamlanan bina ve tesislerin geçici ve kesin kabul işlemlerinin yürütülmesi,
- 7- Mevcut bina ve tesislerin onarım-tadilat işlerinin yapılması,
- 8- Doğrudan temin yolu ile yapım ve proje hizmet alımı işlerinin yürütülmesi,
- 9- Isıtma sistemlerinin, su depolarının, arıtma tesisinin, telefon santrallerinin işletilmesi, periyodik bakımlarının ve onarımlarının yapılması ya da yaptırılması,
- 10- Kampüs yerleşim planına göre çevre düzenleme çalışmalarının yapılması,
- 11- Üniversitemize bağlı bina veya tesislerin içme suyu, kanalizasyon, doğalgaz, elektrik ihtiyaçlarının giderilmesi,
- 12- Üniversitemiz adına kayıtlı tapu veya tahsisli taşınmazlara tahsis belgeleri, bina ruhsatlarının alınması gibi diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla koordineli olarak teknik işlerin yürütülmesi.
- 13- Taşınmazlara ait tapu devir teslim ve satış işlemlerinin yanı sıra ihtiyaç duyulan alanlardaki taşınmazların kamulaştırma işlemlerinin yapılması.

Harcama Yetkilisi	Gerçekleştirme Görevlisi	Taşınır Kontrol Yetkilisi	Taşınır Kayıt Yetkilisi
Dr. Öğr. Üyesi Güsamettin ERDOĞAN (Genel Sekreter V.) (01/01/2018 - 19/03/2018 )			
Ayhan PALAZ (Yapı İsl. ve Tek. Dai. Bşk. V.) (19/03/2018- 25/04/2018)	Ayhan PALAZ (Yapı İsl. ve Tek. Dai. Bşk. V.) (01/01/2018 - 15/02/2018)	Ayhan PALAZ (Yapı İsl. ve Tek. Dai. Bşk. V.) (01/01/2018- 15/02/2018)	Serdar ASLAN (E. Elektrik Teknikeri) (01/01/2018 - 06/12/2019)
Dr. Öğr. Üyesi Mehmet KAYA (25/04/2018- 23.09.2019)	Sinan MERT Şube Müdürü (15/02/2018- 27.10.2023 )	Sinan MERT Şube Müdürü (15/02/2018- 30.10.2023 )	İsmail YOZGAT (06.12.2019- 31.12.2024)
Eyyup TANIŞ (23.09.2019- 27.10.2023)	Güney HAYTA (27.10.2023- 07.08.2024)	Ejder ARAS (30.10.2023- 06.11.2024)	
Sinan MERT (27.10.2023- 01.08.2024)	Fatma SATIR (07.08.2024/31.12.2024 A.Kubilay AKGÜL (25.10.2024-31.12.2024)	Fatma SATIR (06.11.2024- 31.12.2024)	
Talip ÇAY (01.08.2024- 31.12.2024)			

## FİZİKSEL YAPI

### Hizmet Alanları

#### İdari Personel Hizmet Alanları

Başkanlığımız yaklaşık olarak 1.364 m<sup>2</sup> kapalı alanda faaliyetini sürdürmektedir.

Kullanım Alanı	Sayısı (Adet)	Alanı (m2)	Kullanan Sayısı
Daire Başkanı Makam Odası	1	21	1
Şube Müdürü Odası	3	24	3
Sekreterlik	1	20	1
Çalışma Odası	16	1000	19
Çay Ocağı	1	40	0
Sirkülasyon Alanı	1	100	-
Hizmetli Dinlenme Odası	1	30	2
Depo	1	129	0
<b>Toplam</b>	<b>25</b>	<b>1.364</b>	<b>26</b>

## Ambar Alanları

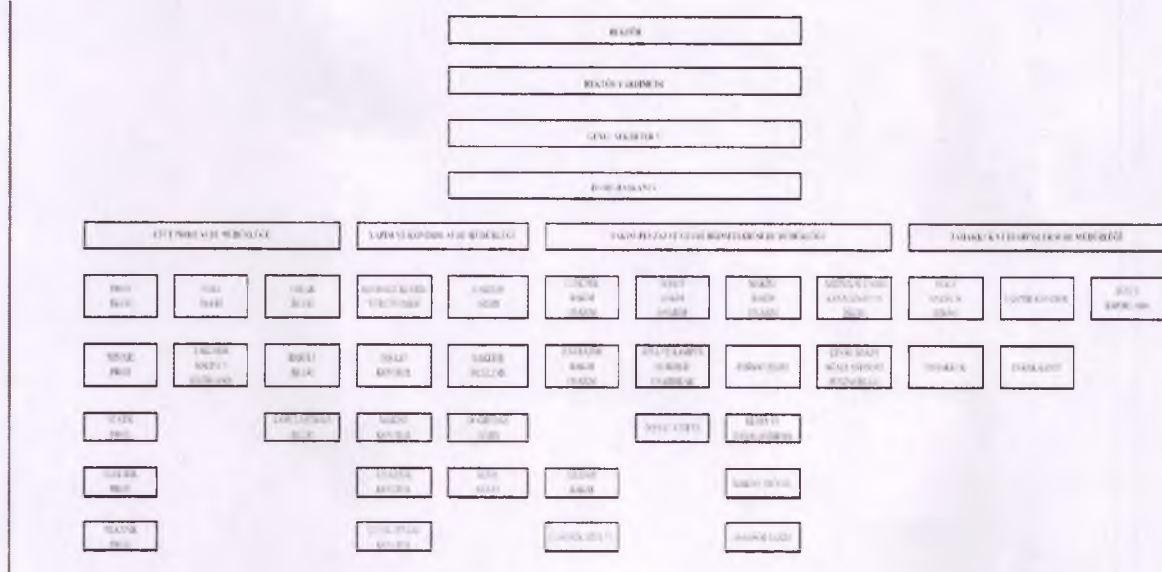
Ambar Sayısı: 1 Adet  
Ambar Alanı: 129 m2

## Arşiv Alanları

Arşiv Sayısı: 1 Adet  
Arşiv Alanı: 18 m2  
Kapalı Alanlar<sup>1</sup>

Kapalı Alanın Adı	Toplam Kapalı Alan (m <sup>2</sup> )	Temizlik Elemanı Sayısı	Temizlik Elemanı Başına Düşen Alan (m <sup>2</sup> )	Güvenlik Elemanı Sayısı	Güvenlik Elemanı Başına Düşen Alan (m <sup>2</sup> )
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	1364	2	682	0	0

## Örgüt Yapısı



## İNSAN KAYNAKLARI

İdari Personel (Kadroların Doluluk Oranına Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler Sınıfı	3	-	-
Sağlık Hizmetleri Sınıfı	-	-	-

Teknik Hizmetleri Sınıfı	21	-	-
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri Sınıfı	-	-	-
Avukatlık Hizmetleri Sınıfı	-	-	-
Din Hizmetleri Sınıfı	-	-	-
Yardımcı Hizmetli Sınıfı	2	-	-
Sürekli İşçi	26	-	-
Toplam	52	-	-

### Üniversitemize Ait Açık ve Kapalı Alanlarla İlgili Bilgiler

Kurumun Fiziksel Büyüklüğü ve Altyapısı (2024 Yılı Verileri)	
Toplam Açık Alan	7.716.322,53 m <sup>2</sup>
Toplam Kapalı Alan	322.338 m <sup>2</sup>
Eğitim ve Araştırma Amaçlı Binalar	230.909 m <sup>2</sup>
Rektörlük ve İdari Birim Mekânlar	11.812 m <sup>2</sup>
Sağlık Hizmetine Yönelik Mekânlar	41.486 m <sup>2</sup>
Kütüphane Amaçlı Mekânlar	6.076 m <sup>2</sup>
Kongre Merkezi/Konferans Salonu	9.200 m <sup>2</sup>
Ortak Kullanıma Yönelik Binalar	13.203 m <sup>2</sup>
Kapalı Spor Tesisleri	7.308 m <sup>2</sup>
Diğer	2.344 m <sup>2</sup>

### Eğitim ve Araştırma Amaçlı Binalar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
<b>FAKÜLTELER</b>		
1	Eğitim Fakültesi	8.500
2	Fen Edebiyat Fakültesi	6.570
	Fen Edebiyat Fakültesi Ek Bina	9.069
3	İletişim Fakültesi	9.594
4	Diş Hekimliği Fakültesi	14.295
5	Turizm Fakültesi	İletişim Fakültesi İçerisinde
6	Bilal Şahin İlahiyat Fakültesi	5.150
7	Bilal Şahin İlahiyat Fakültesi Ek Bina	7.767
8	Sağlık Bilimleri Fakültesi	6.765
9	İktisadi ve İdari Birimler Fakültesi	11.500
10	Mühendislik ve Mimarlık Fakültesi	52.086
11	Ziraat Fakültesi	10.000
12	Tıp Fakültesi	5.149
13	Spor Bilimleri Fakültesi	Mühendislik ve Mimarlık Fakültesi İçerisinde
14	Hukuk Fakültesi	İletişim Fakültesi İçerisinde
15	Veteriner Fakültesi	Sorgun MYO İçerisinde
<b>YÜKSEKOKULLAR</b>		
12	Akdağmadeni Sağlık Yüksekokulu Binası	7.120
14	Hayvansal Üretim Yüksekokulu Binası	Eğitim-Öğretim Başlamadı.

15	Yabancı Diller Yüksekokulu	6.140
16	Sarıkaya Fizyoterapi ve Rehabilitasyon Yüksekokulu	3.600

**Eğitim ve Araştırma Amaçlı Binalar (Devam)**

<b>MESLEK YÜKSEKOKULLARI</b>		
17	Yozgat Meslek Yüksekokulu	3.148
18	Yozgat Meslek Yüksekokulu Ek Bina	5.405
19	Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksekokulu	7.217
20	Yerköy Adalet Meslek Yüksekokulu	4.000
21	Akdağmadeni Meslek Yüksekokulu	9.330
22	Akdağmadeni Meslek Yüksekokulu Atölye Binası	405
23	Boğazlıyan Meslek Yüksekokulu	3.871
24	Sorgun Meslek Yüksekokulu	7.120
25	Şefaattli Meslek Yüksekokulu İdari Bina	1.590
26	Şefaattli Meslek Yüksekokulu Lojman	364
27	Çekerek Fuat Oktay Sağlık Hiz. MYO	6.236
<b>EĞİTİM VE ARAŞTIRMA AMAÇLI DİĞER BİNALAR</b>		
28	Bilal Şahin Uygulama Camii	500
29	Merkezi Araştırma Laboratuvarı	3.600
30	Mühendislik-Mimarlık Fakültesi Laboratuvarı Binası	2.038
31	Lisansüstü Eğitim Enstitüsü	1.710
32	Teknopark Binası	2.000
33	Kenevir Enstitüsü	2.298
34	Kenevir Enstitüsü Serası	1.477
35	Kenevir Hangar Binası	500
36	Bilal Şahin TÖMER Binası	2.000
37	Bilal Şahin TÖMER Ek Binası	95
38	Çekerek Bilim Merkezi Binası	2.700
<b>TOPLAM</b>		<b>230.909 m<sup>2</sup></b>

**Rektörlük ve İdari Birim Mekânlar**

Rektörlük Protokol Binası (Çarşı)	1.620
Rektörlük ve İdari Birimler Hizmet Binası	8.820
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Binası	1.372
<b>TOPLAM</b>	<b>11.812 m<sup>2</sup></b>

**Sağlık Hizmetine Yönelik Mekânlar**

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Araştırma ve Uygulama Hastanesi	41.486
<b>TOPLAM</b>		<b>41.486 m<sup>2</sup></b>

### Kütüphane Amaçlı Mekanlar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Merkezi Kütüphane Ve Bilgi İşlem Merkezi Binası	6.076
<b>TOPLAM</b>		<b>6.076 m2</b>

### Kongre Merkezi/Konferans Salonu

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Erdoğan Akdağ Kongre ve Kültür Merkezi Binası	8.100
2	Mühendislik ve Mimarlık Fak. Konferans Salonu	1.100
<b>TOPLAM</b>		<b>9.200 m2</b>

### Ortak Kullanıma Yönelik Binalar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Yemekhane ve Kafeterya Binası	6.782
2	Prof. Dr. E. İhsanoğlu Tarih Kültür Araştırma Merkezi + Ek Bina	1.100
3	Turizm Fakültesi Uygulama Oteli	90
4	Erdoğan Akdağ Misafirhanesi	2.160
5	Erdoğan Akdağ Camii	680
6	Rektörlük Kafe	1.970
7	Gölet Kafe	81
8	Kış Bahçeleri	240
8	Kış Bahçeleri	100
<b>TOPLAM</b>		<b>13.203 m2</b>

### Kapalı Spor Tesisleri

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Kapalı Spor Salonu	4.078
3	Kapalı Hah Saha (Soyunma Odaları)	2.140
4	Kapalı Tenis Kortu	1.090
<b>TOPLAM</b>		<b>7.308 m2</b>

### Diğer

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Erdoğan Akdağ Doğu Kampüsü Nizamiye Giriş Kapısı	20
2	Bilal Şahin Batı Kampüsü Nizamiye Giriş Kapısı	25
3	Bozok Üniversitesi Arıtma Tesisi	444
4	Yerköy Kaz Islah Çiftliği	1.855

TOPLAM

2.344 m2

**BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR****Yazılımlar**

Birimimiz bünyesinde kullanılmakta olan yazılımlar şunlardır:

- Autocad
- Netcad
- Oska e-hakediş ve Yaklaşık Maliyet Hazırlama Programı
- Office Programları

**Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar**

Kaynaklar	Dizüstü Bilgisayar Sayısı	Bilgisayar Sayısı	Projeksiyon Sayısı	Tarayıcı	Fotokopi	Yazıcı	Faks
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	6	41	1	3	1	25	1

**PROJENİN İHALE DURUMU**

PROJE ADI	İHALE TARİHİ	İHALENİN KEŞİF BEDELİ (YTL)	İHALE SONUCUNDA BELİRLENEN TUTAR (Cari fiyatlarla-YTL)	İHALEDE KEŞİF ARTIŞI ALINDIYSA, ALINAN TOPLAM TUTAR VE YÜZDESİ	İHALE ŞEKLİ (sarı, yıllık, 44.md.,35.md., emanet, vs.)	SON İHALENİN 2023 SONUNA KADAR KÜMÜLATİF HARCAMASI	SON İHALE KAPSAMINDA GERİYE KALAN İŞLER (2023 SONU İTİBARIYLA)
Binaların Dış Cephe Yapım İşİ	15.03.2024	4.200.840,30	1.054.000,00	-	Açık İhale Usulü	3.217.787,00	
Led Dönüşüm ve Yangın İhbar Santrali Yapım İşİ	27.03.2024	1.184.858,25	968.025,00	-	Açık İhale Usulü	968.025,00	
Temiz İçme Suyu Hattı Yapım İşİ	28.03.2024	3.109.599,56	3.224.450,00	-	Açık İhale Usulü	3.224.450,00	
Bakım Onarım ve Sulama Sistemi Yapım İşİ	02.04.2024	1.212.728,21	1.224.450,00	-	Açık İhale Usulü	1.224.450,00	
Çatı Bakım Onarım İşİ	03.04.2024	4.656.429,21	3.983.000,00	-	Açık İhale Usulü	3.983.000,00	
Kazan Değişimi ve Su Deposu Yapım İşİ	04.04.2024	3.349.374,42	2.498.958,58	-60.549,66 TL %2.46 iş eksilişi	Açık İhale Usulü	2.399.450,57	

Jeneratör Periyodik Bakım İşi	17.07.2024	842.318.33	741.984.00	-	Açık İhale Usulü	185.496,00	
Fen Edebiyat Fakültesi Konferans Salonu Çatı Kaplama Yapım İşi	29.08.2024	971.681.11	843.777.00	30.577,55 %3.6	Açık İhale Usulü	813.199,45	
Konteyner Zemin Temel Betonu Yapım İşi	16.09.2024	697.250,19	688.000.00	-	Açık İhale Usulü	688.000,00	

**DEVAM EDEN PROJELERİN AYRINTILI FİZİKİ DURUM BİLGİLERİ TABLOSU**

PROJE ADI	TOPLAM FİZİKİ ALAN	TAMAMLANAN ALAN		KALAN ALAN m <sup>2</sup>	PROJENİN FİZİKİ GERÇEKLEŞME DURUMU (%)
	BÜYÜKLÜK (m <sup>2</sup> )	BÜYÜKLÜK (m <sup>2</sup> )	AÇIKLAMALAR		
DEVAM EDEN PROJE BULUNMAMAKTADIR.					

**Bozok Üniversitesi'nin Fiziksel Büyüklüğü, Altyapısı Ve Yeterliliği**

Kurumun Fiziksel Büyüklüğü ve Altyapısı (m <sup>2</sup> ) ve Yeterliliği (2023 Yılı Verileri)	
Kampüs Alanı	7.716.322,53 m <sup>2</sup>
Toplam Kapalı Alan	322.338 m <sup>2</sup>
Eğitim-öğretim ve Araştırma Alanları	228.611 m <sup>2</sup>
Sosyal ve Diğer Hizmet Alanları (Arş. Uyg. Hast-Kütüphane-Kongre/Konferans Salonu-Kapalı Spor Tesisleri-Ortak Kullanıma Yönelik Binalar)	81.915 m <sup>2</sup>
Hizmet Binaları(Rektörlük ve İdari Birimler)	11.812 m <sup>2</sup>

Kurumun Fiziksel Büyüklüğü ve Altyapısı (m <sup>2</sup> ) ve Yeterliliği (2024 Yılı Verileri)	
Kampüs Alanı	7.716.322,53 m <sup>2</sup>
Toplam Kapalı Alan	322.338 m <sup>2</sup>



Eğitim-öğretim ve Araştırma Alanları	230.909 m <sup>2</sup>
Sosyal ve Diğer Hizmet Alanları (Arş. Uyg. Hast-Kütüphane-Kongre/Konferans Salonu-Kapalı Spor Tesisleri-Ortak Kullanıma Yönelik Binalar)	79.617 m <sup>2</sup>
Hizmet Binaları	11.812 m <sup>2</sup>

## MALİ BİLGİLER

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIğI						
	Kbö	Eklenen	Düşülen	Ödenek miktarı	Harcanan	Kalan
01- Personel Giderleri	21.875.271,00 TL	-	-	21.875.271,00 TL	21.714.081 TL	91.062 TL
02- Sosyal Güvenlik	2.471.125,00 TL			2.471.125,00 TL	2.466.583,71 TL	4.541.29 TL
03- Mal ve Hizmet Alımı	429.000,00 TL	2.996.000,00 TL	-	3.425.000 TL	3.319.821 TL	105.179,99 TL
05- Cari Transferler	-	-	-	-	-	-
06- Sermaye Giderleri	38.803.000,00	19.523.000,00 TL	6.855.000,00 TL	51.471.000,00 TL	41.518.035 TL	9.952.965 TL

**Kbö: Kanunla Belirlenen Ödenek**

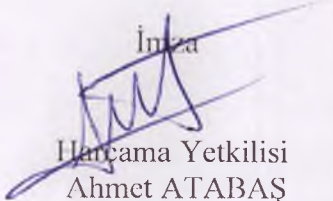
Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. (Yozgat-2024)

İmza  
  
Harcama Yetkilisi  
Ahmet ATABAŞ  
Yapı İşl. Tek. Dai. Bşk. V.