

YAPI İŞLERİ ve TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

Misyon

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak kaynaklarımızın verimli, etkin ve şeffaf bir şekilde kullanımını gerçekleştirmek, hizmet verdiğimiz tüm birimlerin kamu ve özel sektörün memnuniyetini sağlamak, çalışanların takım bilinci içinde bilgi ve becerilerinin katılım ve motivasyonlarının artırılacağı imkânlar oluşturmak.

Vizyon

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak verilen görevleri, yerinde ve zamanında kurumun ve kamunun menfaatlerini ön planda tutarak gerçekleştirmek, ihale işlemleri, doğrudan temin alımları, tahakkuk işlemleri ve taşınır işlem kayıtları ile işlemleri sorunsuz şekilde gerçekleştirmek.

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞININ GÖREVLERİ

- 1- Üniversitemiz yatırım projesinde yer alan üst yapı ve alt yapı projelerinin hazırlanması veya proje alımının gerçekleştirilmesi,
- 2- Üst yapı, alt yapı ve tesislerin yaklaşık maliyet çalışmalarının yapılması,
- 3- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu gereğince yapım ve proje hizmet alımı ihalelerinin yürütülmesi,
- 4- İhalesi sonuçlandırılmış işlerin Yapım İşleri Genel Şartnamesi ve diğer ilgili mevzuat hükümleri gereğince kontrollük hizmetlerinin yürütülmesi,
- 5- 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu kapsamında sözleşmeye bağlanan işler için hak edişlerin düzenlenmesi,
- 6- Yapımı tamamlanan bina ve tesislerin geçici ve kesin kabul işlemlerinin yürütülmesi,
- 7- Mevcut bina ve tesislerin onarım-tadilat işlerinin yapılması,
- 8- Doğrudan temin yolu ile yapım ve proje hizmet alımı işlerinin yürütülmesi,
- 9- Isıtma sistemlerinin, su depolarının, arıtma tesisinin, telefon santrallerinin işletilmesi, periyodik bakımlarının ve onarımlarının yapılması ya da yaptırılması,
- 10- Kampüs yerleşim planına göre çevre düzenleme çalışmalarının yapılması,
- 11- Üniversitemize bağlı bina veya tesislerin içme suyu, kanalizasyon, doğalgaz, elektrik ihtiyaçlarının giderilmesi,
- 12- Üniversitemiz adına kayıtlı tapu veya tahsisli taşınmazlara tahsis belgeleri, bina ruhsatlarının alınması gibi diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla koordineli olarak teknik işlerin yürütülmesi.
- 13- Taşınmazlara ait tapu devir teslim ve satış işlemlerinin yanı sıra ihtiyaç duyulan alanlardaki taşınmazların kamulaştırma işlemlerinin yapılması.

MALI YETKİLİLER

Harcama Yetkilisi	Gerçekleştirme Görevlisi	Taşınır Kayıt ve Kontrol Yetkilileri
Dr. Öğr. Üyesi GÜSAMETTİN ERDOĞAN (Genel Sekreter V.) (01/01/2018 - 19/03/2018) Ayhan PALAZ (Yapı İşl. ve Tek. Dai. Bşk. V.) (19/03/2018-25/04/2018) Dr. Öğr. Üyesi Mehmet KAYA (25/04/2018-23.09.2019) Eyyup TANIŞ (23.09.2019-31.12.2020)	Ayhan PALAZ (Yapı İşl. ve Tek. Dai. Bşk. V.) (01/01/2018 - 15/02/2018) Sinan MERT Şube Müdürü (15/02/2018-31/12/2020)	Taşınır Kayıt Yetkilisi Serdar ASLAN (E. Elektrik Teknikeri) (01/01/2018 - 06/12/2019) İsmail YOZGAT (06.12.2019-31.12.2020) Taşınır Kontrol Yetkilisi Ayhan PALAZ (Yapı İşl. ve Tek. Dai. Bşk. V.) (01/01/2018-15/02/2018) Sinan MERT Şube Müdürü (15/02/2018-31/12/2020)

FİZİKSEL YAPI

Hizmet Alanları

Birimimiz Bozok Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binasının 1. katında yaklaşık 391 m² kapalı alanda faaliyetini sürdürmektedir.

Kullanım Alanı	Sayısı (Adet)	Alanı (m ²)	Kullanan Sayısı
Daire Başkanı Makam Odası	1	26	1
Şube Müdürü Odası	1	12	1
Sekreterlik	1	18	1
Çalışma Odası	11	209	19
Çay Ocağı	1	5	1
Sirkülasyon Alanı	1	103	-
Hizmetli Dinlenme Odası	1	15	1
Depo	1	8	0
Toplam	18	396	24

Ambar Alanları

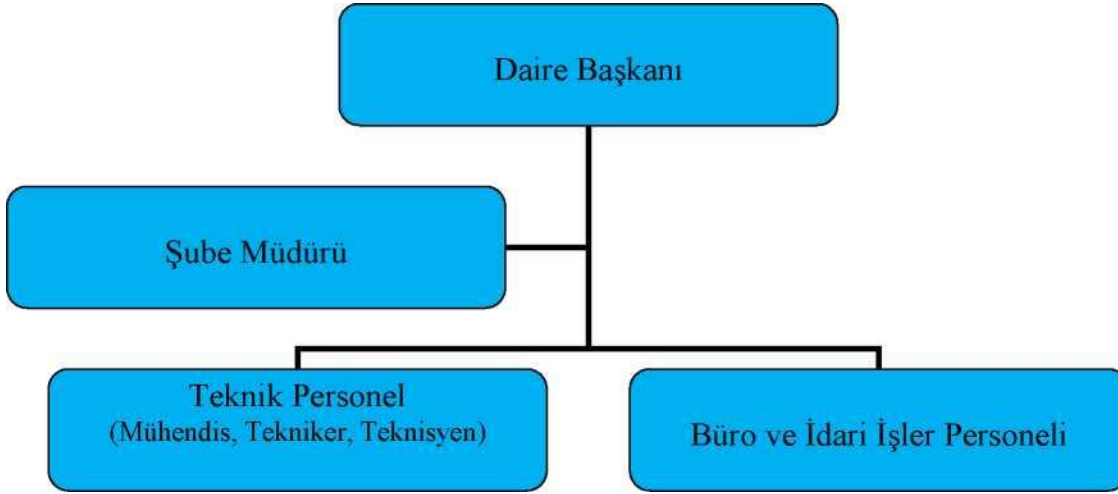
Ambar Sayısı: 1 Adet Ambar

Alanı: 36 m²

Arşiv Alanları
Arşiv Sayısı: 1 Adet
Arşiv Alanı: 18 m²

Kapalı Alanın Adı	Toplam Kapalı Alan (m ²)	Temizlik Elemanı Sayısı	Temizlik Elemanı Başına Düşen Alan Sayısı (m ²)	Güvenlik Elemanı Sayısı	Güvenlik Elemanı Başına Düşen Alan (m ²)
Yapı İşl. ve Tek. Dai. Bşk.	391	1	391	0	0

Orgüt Yapısı



İNSAN KAYNAKLARI

İdari Personel (Kadroların Doluluk Oranına Göre)			
	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler Sınıfı	3		
Sağlık Hizmetleri Sınıfı	-		
Teknik Hizmetleri Sınıfı	18		
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri Sınıfı	-		
Avukatlık Hizmetleri Sınıfı	-		
Din Hizmetleri Sınıfı	-		
Yardımcı Hizmetli Sınıfı	1		
Sürekli İşçi (4-D)	26		
Toplam	48		

Universitemize Ait Açık ve Kapalı Alanlarla İlgili Bilgiler

Kurumun Fiziksel Büyüklüğü ve Altyapısı (2020 Yılı Verileri)	
Toplam Açık Alan	7.709.943,42 m ²
Toplam Kapalı Alan	315.944 m ²
Eğitim ve Araştırma Amaçlı Binalar	216.319 m ²
Rektörlük ve İdari Birim Mekânlar	10.440 m ²
Sağlık Hizmetine Yönelik Mekânlar	49.761 m ²
Kütüphane Amaçlı Mekânlar	6.076 m ²
Kongre Merkezi/Konferans Salonu	8.100 m ²
Ortak Kullanıma Yönelik Binalar	15.501 m ²
Kapalı Spor Tesisleri	7.403 m ²
Diğer	2.344 m ²

Eğitim ve Araştırma Amaçlı Binalar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
FAKÜLTELER		
1	Eğitim Fakültesi Binası	8.500
2	Fen Edebiyat Fakültesi Binası	6.570
	Fen Edebiyat Fakültesi Ek Bina	9.069
3	İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binası	11.500
4	İlahiyat Fakültesi Binası	5.150
5	İlahiyat Fakültesi Ek Bina	7767
6	İletişim Fakültesi Binası	9.594
7	Mühendislik Mimarlık Fakültesi	52.086
8	Sağlık Bilimleri Fakültesi	6.765
9	Tıp Fakültesi Dekanlığı	5.149
10	Turizm Fakültesi Binası (Eski Tıp Fakültesi Dekanlık Binası)	6020
	Turizm Fakültesi Eski Binası	6.140
11	Ziraat Fakültesi Binası	10.000
YÜKSEKOKULLAR		
12	Akdağmadeni Sağlık Yüksekokulu Binası	7.120
13	Beden Eğitimi ve Spor Yüksekokulu Binası	Bina yapımı devam ediyor.
14	Hayvansal Üretim Yüksekokulu Binası	Eğitim-Öğretim Başlamadı.
15	Yabancı Diller Yüksekokulu	Mühendislik-Mimarlık Fakültesinde Eğitime Devam ediyor.
16	Sarıkaya Fizyoterapi ve Rehabilitasyon Yüksekokulu	3600

Eğitim ve Araştırma Amaçlı Binalar (Devam)

MESLEK YÜKSEKOKULLARI		
17	Akdağmadeni M.Y. O. Yeni Bina	9.330
18	Akdağmadeni M.Y. O. Atölye Binası	405
19	Boğazlıyan M.Y. O. Binası	3.871
20	Çekerek Fuat Oktay Sağlık Hizmetleri M.Y. O.	6.236
21	Sağlık Hizmetleri MYO Binası	7.217
22	Şefaatlı M.Y. O.	1.940
23	Sorgun M.Y. O. Binası	7.120
24	Sosyal Bilimler M.Y. O.	11.660 (İki M.Y. O.'nun toplam alanıdır.)
25	Teknik Bilimler M.Y. O.	
26	Yerköy Adalet M.Y. O. Binası	4.000
EĞİTİM VE ARAŞTIRMA AMAÇLI DİĞER BİNALAR		
27	Uygulama Camii	500
28	Merkezi Araştırma Laboratuvarı	3.600
29	Mühendislik-Mimarlık Fakültesi Laboratuvarı Binası	2.038
30	Enstitüler Binası	1.372
31	Teknopark Binası	2.000
TOPLAM		216.319 m²

Rektörlük ve İdari Birim Mekânlar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Rektörlük Protokol Binası	1.620
2	Rektörlük Hizmet Binası	8.820
TOPLAM		10.440 m²

Sağlık Hizmetine Yönelik Mekânlar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Araştırma ve Uygulama Hastanesi(Eski Bina)	8.275
2	Araştırma ve Uygulama Hastanesi	41.486
TOPLAM		49.761 m²

Kütüphane Amaçlı Mekânlar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Merkezi Kütüphane Ve Bilgi İşlem Merkezi Binası	6.076
TOPLAM		6.076 m²

Kongre Merkezi/Konferans Salonu

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Erdoğan Akdağ Kongre ve Kültür Merkezi Binası	8.100
TOPLAM		8.100 m2

Ortak Kullanıma Yönelik Binalar

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Yemekhane ve Kafeterya Binası	6.782
2	Bozok Çarşısı Binası	2.298
3	Prof. Dr. E. İhsanoğlu Tarih Kültür Araştırma Merkezi + Ek Bina	1.100
		90
4	Turizm Fakültesi Uygulama Oteli	2.160
5	Erdoğan Akdağ Misafirhanesi	680
6	Erdoğan Akdağ Camii	1.970
7	Rektörlük Kafe	81
8	Gölet Kafe	240
9	Kış Bahçeleri	100
TOPLAM		15.501 m2

Kapalı Spor Tesisleri

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Kapalı Spor Salonu	4.078
2	Futbol Sahası (Soyunma Odaları)	95
3	Kapalı Halı Saha (Soyunma Odaları)	2.140
4	Kapalı Tenis Kortu	1.090
TOPLAM		7.403 m2

Diger

Sıra No	Bina Adı	Kapalı Alan
1	Erdoğan Akdağ Dođu Kampüsü Nizamiye Giriş Kapısı	20
2	Bilal Şahin Batı Kampüsü Nizamiye Giriş Kapısı	25
3	Bozok Üniversitesi Arıtma Tesisi	444
4	Yerköy Kaz Islah Çiftliği	1.855
TOPLAM		2.344 m²

BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

Yazılımlar

Birimimiz bünyesinde kullanılmakta olan yazılımlar şunlardır:

- Autocad
- Netcad
- Oska e-hakediş ve Yaklaşık Maliyet Hazırlama Programı
- Office Programları

Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Kaynaklar	Dizüstü Bilgisayar Sayısı	Bilgisayar Sayısı	Projeksiyon Sayısı	Tarayıcı	Fotokopi	Yazıcı	Faks
Yapı İşl. ve Tek. Dai. Bşk.	1	18	0	2	2	13	1

PROJELERİN İHALE DURUMU

PROJE ADI	İHALE TARİHİ	İHALE BİTİŞ TARİHİ	İHALENİN KEŞİF BEDELİ (TL)	İHALE SONUCUNDA BELİRLENEN TUTAR (Cari fiyatlarla-TL)	İHALEDE KEŞİF ARTIŞI ALINDIYSA, ALINAN TOPLAM TUTAR VE YÜZDESİ	İHALE ŞEKLİ (Sari, yıllık, 44.md.,35.md., emanet, vs.)	SON İHALE KAPSAMINDA GERİYE KALAN İŞLER (2020 SONU İTİBARIYLA)
Kaldırım ve Aydınlatma Yapım İşi	05/03/2020	01/06/2020	393.715,32	267.500,00	-	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-
Sulama Sistemleri Yapım İşi	21/04/2020	12/09/2020	2.333.690,81	1.449.000,00	4,87	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-
Batı Kampüsü Elektrik Altyapı İşi	27/05/2020	15/07/2020	158.732,93	149.945,00	-	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-
Jenaratör Periyodik Bakım Onarım İşi	10/06/2020	30/06/2021	149.677,41	134.976,00	-	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-
Kaz Çiftliği Restorasyon Çalışması Yapım İşi	17/08/2020	01/11/2020	847.290,98	662.400,00	-	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-
Bilal Şahin Batı Yerleşkesi Nizamiye Giriş Kapısı Çevre Düzenleme İşi	14/09/2020	30/11/2020	794.000,00	798.542,42	9,29	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-
Gölet Etrafı Yürüyüş Yolu Yapım İşi	15/09/2020	08/11/2020	260.588,29	179.900,00	-	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 19'uncu Maddesi	-

*** Yukarıdaki Projenin İhale Durumu tablosundaki tutarlara KDV dâhil edilmemiştir.

DEVAM EDEN PROJELERİN AYRINTILI FİZİKİ DURUM BİLGİLERİ TABLOSU

PROJE ADI	TOPLAM FİZİKİ ALAN	TAMAMLANAN ALAN		KALAN ALAN m ²	PROJENİN FİZİKİ GERÇEKLEŞME DURUMU (%)
	BÜYÜKLÜK (m ²)	BÜYÜKLÜK (m ²)	AÇIKLAMALAR		
Beden Eğitimi ve Spor Yüksekokulu Binası İnşaatı	10.000 m ²	4.000 m ²	-	%35	%65

Bozok Üniversitesi'nin Fiziksel Büyüklüğü, Altyapısı Ve Yeterliliği

Kurumun Fiziksel Büyüklüğü ve Altyapısı (m ²) ve Yeterliliği (2019 Yılı Verileri)	
Kampüs Alanı	7.709.943,42 m ²
Toplam Kapalı Alan	311.933 m ²
Eğitim-öğretim ve Araştırma Alanları	208.023 m ²
Sosyal ve Diğer Hizmet Alanları	15.411 m ²
Hizmet Binaları	10.440 m ²

Kurumun Fiziksel Büyüklüğü ve Altyapısı (m ²) ve Yeterliliği (2020 Yılı Verileri)	
Kampüs Alanı	7.709.943,42 m ²
Toplam Kapalı Alan	348.344 m ²
Eğitim-öğretim ve Araştırma Alanları	248.719 m ²
Sosyal ve Diğer Hizmet Alanları	15.501 m ²
Hizmet Binaları	10.440 m ²

MALİ BİLGİLER

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı (TL)						
	Kbö	Eklenen	Düşülen	Ödenek Miktarı	Harcanan	Kalan
01-Personel Giderleri	2.021.900,00	321.862,00	0,00	2.343.762,00	2.343.761,90	0,10
02-Sosyal Güvenlik	299.000,00	62.176,00	0,00	361.176,00	361.175,38	0,62
03-Mal ve Hizmet Alımı	95.469,00	117.000,00	0,00	212.469,00	202.079,90	4.001,58
05-Cari Transferler	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06-Sermaye Giderleri	11.700.000,00	8.039.257,12	1.398.500,00	18.350.757,12	18.341.686,48	9.070,64

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. (Yozgat-2020)

Eyyup TANIŞ
Yapı İşl. ve Tek. Dai. Bşk. V.